**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №606 от 30.06.2022г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

Изработването на ПУП - План за регулация и застрояване /ПРЗ/и РУП за установяване на свързано допълващо застрояване между УПИ II-1616, УПИ VI-1615 и УПИ V-1612, кв.85 по регулационния план на гр. Севлиево с отреждане „За ниско жилищно застрояване“ със следните устройствени показатели:

- Устройствена зона – Жс/жилищна зона /

- Начин на застрояване – свързано допълващо застрояване;

- Характер на застрояване – ниско с височина до 10,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 60%

- Максимална интензивност на застрояване – 1,2

- Минимална озеленена площ – 40%;

Измененията в действащите ПУП следва да се процедират с обем и съдържание на ПУП - ПРЗ по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и РУП по чл. 113, ал.2 от ЗУТ, с обхват: УПИ II-1616, УПИ VI-1615 и УПИ V-1612, кв.85.

Изменението на действащите подробни устройствени планове да се извърши върху вярна кадастрална основа на имоти с идентификатори 65927.501.1615, ПИ 65927.501.1616 и ПИ 65927.501.1612 по кадастралната карта на гр. Севлиево.

Проектното решение да съдържа устройствените елементи по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, както и реквизитите на ПУП - ПРЗ по Наредба №8 за ОСУП.

Проектирането да се извърши от правоспособни проектанти по чл.230 от ЗУТ, чрез възлагане от заинтересуваните лица.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект:** УПИ II-1616, УПИ VI-1615 и УПИ V-1612, кв.85.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 01.07.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**